

MEDIENMITTEILUNG | 6. Dezember 2012

Glattpark Opfikon

Wright Place: Grundsteinlegung für neues urbanes Zentrum

Im Beisein von Projektbeteiligten und geladenen Gästen fand am 6. Dezember die Grundsteinlegung für den Wright Place im Glattpark statt. An prominenter Lage, zwischen Thurgauerstrasse, Wright-Strasse und Boulevard Lilienthal, entsteht hier bis 2015 ein attraktiver Gebäudekomplex für Arbeiten, Shopping, Restaurants, Fitness und Wohnen.



Markanter Auftakt: Wohn- und Geschäftshaus Wright Place, vorne Thurgauerstrasse, rechts Wright-Strasse

Am Tor zum Glattpark – zwischen Thurgauerstrasse, Wright-Strasse, Boulevard Lilienthal und Blériot-Allee – bildet das Wohn- und Geschäftshaus Wright Place einen architektonisch markanten Auftakt des neuen Stadtteils. Die Baukörper des Wright Place orientieren sich an der klassischen Form des „Geviets und sind um einen grosszügigen Innenhof gruppiert, welcher öffentlich zugänglich ist und einen fliessenden Durchgang zwischen Thurgauerstrasse und Boulevard-Lilienthal ermöglicht. Zwischen begrünten Dächern, Terrassen, Balkonen und Innenhöfen, sowie in Gehdistanz zum Opfikerpark, ist leben und arbeiten in einem urbanen und naturnahen Umfeld möglich. Wright Place ist ein Projekt mit identitätsstiftender Ausstrahlung und vielfältigem Nutzungsmix. Insgesamt stehen rund 30'000 m² Nutzfläche für Büros, Dienstleistungen, Retail, Gastronomie und Wohnen zur Verfügung. Rund 10'000 m² davon entfallen auf die geplanten 88 Wohnungen. Im Erdgeschoss sind Flächen für öffentliche Nutzungen wie Dienstleistungen, Detailhandel oder Gastronomie vorgesehen. In den Obergeschossen, vorwiegend gegen die Thurgauerstrasse und die Wright-Strasse orientiert, sind über 9'000 m² für Dienstleistungs- und Büronutzung geplant. Die Layouts sind flexibel einteilbar und den Bedürfnissen der Mieter entsprechend ausbaubar. Das Angebot orientiert sich am Bedarf der Menschen, die im Glattpark arbeiten und wohnen werden. Als Mieter bereits bekannt sind Migros mit einem Supermarkt und einem Fitnesspark sowie Denner mit einer Verkaufsfläche. Das Projekt wird nach Minergie®-Standard gebaut.

Nun erfolgte die Grundsteinlegung. Bauherrschaft ist die Turintra AG, eine Immobiliengesellschaft des Immobilienfonds UBS Sima, vertreten durch UBS Fund Management (Switzerland) AG, Basel. 2010 konnten Matti Ragaz Hitz Architekten aus Bern den Studienauftrag für sich entscheiden. Die Realisierung erfolgt durch Mettler2Invest AG, St. Gallen, als Totalunternehmerin und Halter Generalunternehmung, Zürich als Generalunternehmerin. Die Erstvermietung der kommerziellen Flächen erfolgt durch SPG Intercity Zurich AG. Fertigstellung wird voraussichtlich Anfang 2015 sein.

www.wright-place.ch

Kontakt:

UBS AG, Media Relations, Dominique Scheiwiller, Tel. 044 234 85 00, dominique.scheiwiller@ubs.com